

8e Nieuwsbrief

funderingsonderzoek

Tussendijken

NOVEMBER 2023

Beste woningeigenaar,

Dit is al weer de op een na laatste Nieuwsbrief!

Hoe staat 'Mijn Fundering' ervoor en wat hebben we de afgelopen tijd gedaan?

WE ZIJN ER EEN MAANDJE LANGER!

We merken dat er eigenaren zijn die nog net niet zover zijn en wat hulp en advies kunnen gebruiken. Ook zijn er nog ALV's in november. Wij hebben daarom besloten een maand langer voor jullie klaar te staan! Had je al plannen om te laten onderzoeken: nu is het moment! Tot eind november kunnen jullie gebruik maken van ons advies en begeleiding.

VOORTGANG

In Tussendijken zitten veel grote VvE's. Funderingsonderzoek moet tijdens de ALV besproken worden. Bij veel VvE's is het al tijdens de ALV besproken. Als de ALV nog niet heeft plaatsgevonden staat het bij de meeste wel op de agenda. Eerste besluit om in de ALV te nemen: offertes aanvragen!

Er zijn zes blokken die offertes hebben aangevraagd, twee zijn zover dat ze dat op korte termijn gaan doen. Eentje heeft al opdracht gegeven voor onderzoek en één blok heeft de uitslag binnen. Twee moeten nog samen komen tijdens de ALV, vier blokken stellen het voorlopig uit.

WAAROM IS MEEDOEN OOK AL WEER BELANGRIJK?

Houten paalfunderingen kunnen in kwaliteit achteruitgaan. Door funderingsonderzoek kan je als eigenaar meer duidelijkheid krijgen over de staat van de fundering. Bij een aangetaste fundering kan je op tijd actie ondernemen en zo de eigen veiligheid waarborgen en verslechtering van je pand

voorkomen. Laat je fundering samen met je burens onderzoeken, met de 75% subsidie. En tot eind december nog met de onze procesbegeleiding. Dit is het moment!

EIGENAREN AAN HET WOORD

Eigenaren doen om verschillende redenen mee. **Peter** woont al lang in de wijk en is nieuwsgierig aangelegd, vooral naar dingen die je niet goed kunt zien.

Bij **Janneke** was funderingsonderzoek een goed gespreksonderwerp tijdens de buurtborrel. In haar onderzoeksblok doen alle burens mee, zelfs een naastgelegen blokje sluit aan. Een funderingsrapport geeft haar zekerheid, een goede reden om mee te doen.

FILMPJES

Wij hebben eerder in andere Rotterdamse wijken vergelijkbare trajecten begeleid en hebben hier opnames van gemaakt. In de filmreeks leggen wij uit wat het project inhoudt. Hoe ziet het Stappenplan eruit als je wilt laten onderzoeken en is de gemeente aan het woord om te vertellen over mogelijke funderingsproblemen. Ga naar onze website www.mijnfundering.nl om de filmpjes te bekijken op de pagina 'funderingsonderzoek'.

LAATSTE INLOOFSPREEKUR GEWEEST!

Wij hebben met plezier de afgelopen maanden ons Inloopspreekuur gehouden aan de Rösener Manzstraat. Voor het laatst op 23 november. Gemist en heb je toch nog vragen, dan kan je ons altijd bellen of mailen!



MEER INFO?

Op mijnfundering.nl vind je veel informatie, de 'Veelgestelde Vragen' en de Nieuwsbrieven.

WIJ KOMEN GRAAG IN CONTACT MET JE!

Bel of e-mail ons via: 085-0824313 of mijnfundering@steenvlinder.nl

