

# 2e Nieuwsbrief

# funderingsonderzoek

## Tussendijken

MEI 2023

Beste woningeigenaar,

Het project 'Mijn Fundering' loopt al weer een aantal weken. Er zijn al eigenaren die interesse getoond hebben om de fundering te laten onderzoeken en onderling contact hebben gelegd.

### JE FUNDERING

Als je deze nieuwsbrief ontvangt dan staat jouw woning hoogstwaarschijnlijk op houten palen. Je fundering kan verslechterd zijn, dat gaat heel geleidelijk en het kan jaren duren voordat je iets merkt. Het zit immers onder de grond dus is het niet zichtbaar. Totdat er scheuren in het metselwerk of in het stucwerk ontstaan, of de vloer wat schever komt te liggen en een deur niet meer zo makkelijk open of dicht gaat. Dat zijn vaak tekenen dat er iets mis is met de fundeiring. Dan is er onderzoek nodig om te weten wat er aan de hand is en zijn er misschien maatregelen nodig om ervoor te zorgen dat het huis bewoonbaar blijft en zijn waarde behoudt.

Ook als er nog geen schades zijn biedt funderingsonderzoek duidelijkheid: is er onder de grond iets aan de hand?

### FILMPJES

Wij hebben eerder in andere Rotterdamse wijken vergelijkbare trajecten begeleid en hebben hiervan opnames gemaakt.

In de filmreeks leggen wij uit wat het project inhoudt. Hoe ziet het Stappenplan eruit als je wilt laten onderzoeken. Ook is de gemeente aan het woord om te vertellen over mogelijke funderingsproblemen.

Ga naar onze website [mijnfundering.nl](http://mijnfundering.nl) om de filmpjes te bekijken op de pagina 'funderingsonderzoek'.

### INLOOPSPREEKUUR?

Wij zijn elke donderdagmiddag van 15-17 uur te vinden in 'Jong Delfshaven' aan de Rösener Manzstraat 57.

Kom gerust langs als je vragen hebt over funderingsonderzoek!

### AL ONDERZOCHT OF HERSTELD?

Weet je zeker dat je fundering al in het verleden onderzocht of zelfs al hersteld is, laat het ons weten! Op de gemeentelijke funderingskaart van de website [www.duikinjefundering.nl](http://www.duikinjefundering.nl) is dit soms nog niet verwerkt. Onderzoeken ouder dan 5 jaar hebben een beperkte waarde.

### CONTACTPERSONEN

Eigenaren die het belangrijk vinden dat hun fundering onderzocht wordt kunnen zich opgeven als contactpersoon. De contactpersonen zijn het eerste aanspreekpunt voor ons en zorgen voor afstemming met de andere eigenaren. Funderingsonderzoek doe je samen met de burens - eigenaren die in actie komen en hun burens meenemen zijn hiervoor onmisbaar. Eigenaren die ons benaderen kunnen wij in contact brengen met de personen uit hetzelfde blok .

Wil je weten of bij jou in de straat al een groep actief is waarbij je je kunt aansluiten?

Wil je zelf het voortouw nemen en tips hoe je dit het beste aan kunt pakken?

Neem contact met ons op: mail naar [mijnfundering@steenvlinder.nl](mailto:mijnfundering@steenvlinder.nl).



### CONTACTPERSOON WORDEN?

Als contactpersoon heb je de touwtjes in handen en kun je stappen zetten om de fundering te laten onderzoeken:

- Wij geven je informatie over het project en jouw blok
- Je deelt deze informatie met de burens, peilt hun interesse en geeft ons hun vragen door
- Je vraagt (indien gewenst met onze ondersteuning) offertes op en regelt de verdere afhandeling

### INTERESSE?

Aanmelden kan via onze website, [www.mijnfundering.nl](http://www.mijnfundering.nl) of stuur ons een e-mail.

### WAT HOUDT FUNDERINGSONDERZOEK IN?

Het onderzoeksbureau zal archiefonderzoek doen waarbij de onderzoekers o.a. kijken naar wat er over de fundering van het gebouw bekend is. Ook doen zij enkele eenvoudige metingen aan het gebouw. Er worden een paar putjes gegraven langs de gevel. Deze zijn meestal dezelfde dag weer dicht en de bestrating is weer netjes.

### GEMIST?

Op [mijnfundering.nl](http://mijnfundering.nl) vind je een link naar de opname van de Informatieavond op 26 april, de 'Veelgestelde Vragen' en de Nieuwsbrieven.

### WIJ KOMEN GRAAG IN CONTACT MET JE!

Bel of e-mail ons via: 085-0824313 of [mijnfundering@steenvlinder.nl](mailto:mijnfundering@steenvlinder.nl)

