

# 2e Nieuwsbrief funderingsonderzoek Bospolder

MEI 2022

## Beste woningeigenaar,

Het project 'MIJN FUNDERING' is in volle gang. Veel eigenaren tonen interesse en hebben zich aangemeld voor het gezamenlijk uit te laten voeren funderingsonderzoek. De eerste offertes zijn al aangevraagd!

### JE FUNDERING

Als je deze nieuwsbrief ontvangt dan staat jouw woning hoogstwaarschijnlijk op houten palen. Je fundering kan verslechterd zijn, dat gaat heel geleidelijk en het kan jaren duren voordat je iets merkt. Het zit immers onder de grond dus is het niet zichtbaar. Totdat er scheuren in metselwerk of in stucwerk ontstaan, of de vloer wat schever komt te liggen en een deur niet meer zo makkelijk open of dicht gaat. Dat zijn vaak tekenen dat er iets mis is met de fundering. Dan is er funderingsonderzoek nodig om te weten wat er aan de hand is en zijn misschien maatregelen nodig om ervoor te zorgen dat het huis bewoonbaar blijft en zijn waarde behoudt. Ook als er nog geen schades zijn biedt funderingsonderzoek duidelijkheid: is er onder de grond iets aan de hand?

### FUNDERING 'OP STAAL'

Vooraf in het gebied Historisch Delfshaven zijn panden ondiep gefundeerd en staat het pand niet op houten palen. Dit is niet altijd bekend. De subsidie geldt in principe voor volledig onderzoek. Alleen als het type onzeker is en dit niet op een andere manier kan worden achterhaald dan kan eventueel worden gestart met onderzoek dat als doel heeft om het type fundering te achterhalen

### AL ONDERZOCHT OF HERSTELD?

Weet je zeker dat je fundering al in het verleden onderzocht of zelfs hersteld is,

laat het ons weten! Op de gemeentelijke funderingskaart van de website [www.duikinjefundering.nl](http://www.duikinjefundering.nl) zijn de gegevens soms nog niet verwerkt. Onderzoeken ouder dan 5 jaar hebben een beperkte waarde.

### FILMPJES

Wij hebben eerder in andere Rotterdamse wijken vergelijkbare trajecten begeleid en hebben hiervan opnames gemaakt! In de filmreeks leggen wij uit wat het project inhoudt. Hoe ziet het Stappenplan eruit als je wilt laten onderzoeken en is de gemeente aan het woord om te vertellen over mogelijke funderingsproblemen. Ga naar onze website [www.mijnfundering.nl](http://www.mijnfundering.nl) om de filmpjes te bekijken op de pagina 'funderingsonderzoek'.

### CONTACTPERSONEN

Eigenaren die het belangrijk vinden dat de fundering onderzocht wordt kunnen zich opgeven als contactpersoon. De contactpersonen zijn het eerste aanspreekpunt voor ons en zorgen voor afstemming met de andere eigenaren. Funderingsonderzoek doe je samen met de burens - eigenaren die in actie komen en hun burens meenemen zijn hiervoor onmisbaar. Eigenaren die ons benaderen brengen wij in contact met de contactpersoon uit hetzelfde blok.

Wil je weten of bij jou in de straat al een groep actief is waarbij je kunt aansluiten? Wil je zelf het voortouw nemen en tips hoe je dit



het best kunt aanpakken?

Neem contact met ons op: mail naar [mijnfundering@steenvlinder.nl](mailto:mijnfundering@steenvlinder.nl).

### CONTACTPERSONEN-OVERLEG

Het eerste contactpersonen-overleg organiseren wij op **maandag 23 mei a.s. om 19.00 uur**. Wij laten nog weten of dat online of op locatie zal zijn. Ben je contactpersoon of wil je dat graag worden: meld je aan en we nodigen je uit!

### CONTACTPERSOON WORDEN ?

Als contactpersoon heb je de touwtjes in handen en kun je stappen zetten om de fundering te laten onderzoeken:

- Wij geven je informatie over het project en jouw blok
- Je deelt deze informatie met de burens, peilt hun interesse en geeft ons hun vragen door
- Je vraagt (indien gewenst met onze ondersteuning) offertes op en regelt de verdere afhandeling

### INTERESSE?

Aanmelden kan via onze website, [www.mijnfundering.nl](http://www.mijnfundering.nl) of stuur ons een mail.

### DE INFORMATIEBIJEENKOMST GEMIST?

Op [www.mijnfundering.nl](http://www.mijnfundering.nl) vind je een link naar de opnames en 'Veelgestelde Vragen'.

### WIJ KOMEN GRAAG IN CONTACT MET JE!

Bel of email ons via: 010-280 6444 | [mijnfundering@steenvlinder.nl](mailto:mijnfundering@steenvlinder.nl)



Op deze kaart zie je een deel van de wijk. De hele kaart is te zien op [www.mijnfundering.nl/onderzoeks-wijken/bospolder](http://www.mijnfundering.nl/onderzoeks-wijken/bospolder). Iets niet duidelijk?: mail of bel ons voor de meest actuele stand van de kaart.



Sabeth Grabowsky



Tim Kapfer



[www.mijnfundering.nl](http://www.mijnfundering.nl)